

Số: /SNV-VP

Hà Tĩnh, ngày tháng 02 năm 2023

V/v lấy ý kiến dự thảo Luật
Đất đai (sửa đổi)

Kính gửi: Công chức, viên chức, người lao động thuộc Sở.

Thực hiện Kế hoạch số 24/KH-UBND ngày 04/02/2023 của UBND tỉnh về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với Dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); Giám đốc Sở yêu cầu công chức, viên chức, người lao động thuộc Sở thực hiện một số nội dung sau:

1. Nghiên cứu góp ý toàn bộ nội dung dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), gồm: bố cục, nội dung và kỹ thuật trình bày của dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), nhất là có ý kiến về nội dung trọng tâm của dự thảo Luật, gồm: (1) Thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; (2) Về người sử dụng đất, hộ gia đình sử dụng đất; (3) Căn cứ, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (4) Chính sách đất đai đối với đồng bào dân tộc thiểu số; (5) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (6) Quy định về bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất; (7) Việc sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư thông qua việc thỏa thuận về quyền sử dụng đất; (8) Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hàng năm; (9) Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất, giá đất cụ thể; (10) Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai.

2. Cách làm: Mỗi công chức, viên chức, người lao động nghiên cứu góp ý kiến đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gửi các phòng, ban, đơn vị thuộc và trực thuộc Sở tổng hợp góp ý và gửi về Văn phòng Sở **trước ngày 28/02/2023**.

(có Dự thảo Luật Đất đai sửa đổi kèm theo).

Yêu cầu công chức, viên chức, người lao động, các phòng, ban, đơn vị thuộc và trực thuộc Sở thực hiện nghiêm túc; giao Văn phòng Sở tổng hợp, trình Lãnh đạo Sở báo cáo UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 10/3/2023**.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Các phòng, ban, đơn vị;
- Lưu: VT, VP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bùi Quang Dương

SỞ NỘI VỤ
ĐƠN VỊ.....

MẪU LẤY Ý KIẾN GÓP Ý DỰ THẢO LUẬT ĐẤT ĐAI (SỬA ĐỔI)

STT	Nội dung đề xuất bổ sung, sửa đổi dự thảo Luật Đất đai sửa đổi (ghi rõ điều, khoản, điểm)	Nội dung tương ứng chưa phù hợp của Luật Đất đai năm 2013 cần sửa đổi, bổ sung (nếu có, ghi rõ điều, khoản, điểm)	Ghi chú
1			
2			
3			
4			